

					PLÁN PLUS, s.r.o. HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz		
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:	STAVBA: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE A OSVĚTLENÍ MŠ VINIČNÁ 1/440, POBOČKA TROJICKÁ 18/397		
OBJEDNATEL:	ÚMČ PRAHA 2, NÁMĚSTÍ MÍRU 600/20, PRAHA 2				NÁZEV VÝKRESU: PRŮVODNÍ ZPRÁVA		
INVESTOR:	MČ PRAHA 2, NÁMĚSTÍ MÍRU 600/20, PRAHA 2						
MÍSTO STAVBY:	TROJICKÁ 397/18, PRAHA 2						
VEDOUČÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA						
ODP.PROJEKTANT:	ING. ALEŠ KRAUS				STUPEŇ PROJEKTU: DPS ČÍSLO ZAKÁZKY: 2335		
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ KRAUS						
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA						
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:		REVIZE:	PARÉ:
A PRŮVODNÍ ZPRÁVA	IV.Q 2023	A4	-	2335 A.		R0	

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE A OSVĚTLENÍ MŠ VINIČNÁ 1/440, POBOČKA TROJICKÁ 18/397 TROJICKÁ 397/18, PRAHA 2 DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

A.1.1 Údaje o stavbě:

a) název stavby: Rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení MŠ Viničná 1/440,
pobočka Trojická 18/397

b) místo stavby: adresa: Trojická 397/18, Praha 2
kat.území: Nové Město [727181]
parcelní číslo: 1321/1, 1321/2

c) předmět dokumentace:

Předmětem této projektové dokumentace je rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení MŠ Viničná 1/440, pobočka Trojická 18/397, Praha 2.

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi:

a) investor/stavebník: MČ Prahy 2
Náměstí Míru 600/20
Praha 2
IČ: 00063461

b) objednatel PD: ÚMČ Praha 2
Náměstí Míru 600/20
Praha 2
IČ: 00063461

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace a členění projektové dokumentace:

a) hlavní projektant: PLÁN PLUS, s.r.o., projekční a inženýrská kancelář
Hornátecká 1772/19, Praha 8
IČ 629 17 544
Bc. Lucie Chmelová, MBA, jednatel
Ing. Aleš Kraus, odp.projektant, autorizovaný inženýr pro
pozemní stavby, ČKAIT 0402650
283 841 569, plan.plus@volny.cz

b) členění projektové dokumentace a její autoři:

A. Průvodní zpráva:
hlavní projektant

B. Souhrnná technická zpráva:
hlavní projektant

C. Situační výkres:
hlavní projektant

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení:
hlavní projektant

D.1.4. Technika prostředí staveb:

D.1.4.7. Elektroinstalace:
Ing. Jan Němejce, autorizovaný technik pro techniku prostředí
staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT
0013600, obor TE03
Roudná 17, 392 01 Soběslav
730 513 099, honza.nemejc@seznam.cz

E. Dokladová část:
hlavní projektant

F. Náklady stavby:

F.1. Kontrolní rozpočet:
Ing. Vladimír Března, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby,
ČKAIT 0500530, obor IP00
Věšín – Buková 106, Rožmitál pod Třemšínem
720 381 703, vladimir.brezna.14@seznam.cz

F.2. Soupis prací s výkazem výměr:
dtto.

c) zakázkové číslo: 2335

d) stupeň projektu: DPS

e) termín zpracování: IV. Q 2023

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ:

Stavba není členěna na stavební objekty.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ:

Vstupní podklady jsou následující:

- fotodokumentace předmětných prostor pořízená projektantem ve III. Q 2023,
- místní šetření provedené projektanty ve III. Q 2023,
- konzultace se zástupci uživatele a investora provedené projektantem ve III. a IV. Q 2023.

A.4 PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 Informace o pozemku

Bc. Lucie Chmelová, MBA, Ing. Aleš Kraus
PLÁN PLUS, s.r.o.
Praha, IV.Q 2023

PŘÍLOHA Č. 1 – INFORMACE O POZEMKU

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1321/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Nové Město [727181]
Číslo LV:	1275
Výměra [m ²]:	309
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Nové Město [490148] ; č. p. 397; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1321/1
Stavební objekt:	č. p. 397
Ulice:	Trojická
Adresní místa:	Trojická 397/18

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, Vinohrady, 12000 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
nemovitá národní kulturní památka
památkově chráněné území
nemovitá kulturní památka
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1321/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Nové Město [727181]
Číslo LV:	1275
Výměra [m ²]:	76
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, Vinohrady, 12000 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
nemovitá národní kulturní památka
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)